

Согласовано
 Председатель правления ТСЖ "Элипс-2"
 Л.Н.Ломоносова

Утверждаю
 Генеральный директор ООО "УК "ОСК"
 Л.В.Гокадзе

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Бирюлевская, д.1 корп.3	2012	2012 год			
	Всего: тыс.руб.	в том числе по кварталам			
		I	II	III	IV
ДОХОДЫ					
1. Оплата жилья по договору найма	1 072,6	239,1	239,1	297,2	297,2
2. Оплата услуг технического обслуживания, том числе :	2 811,0	661,3	661,3	744,2	744,2
2.1. ТО	1 491,0	331,3	331,3	414,2	414,2
2.2. ТО втор жилья	1 193,2	298,3	298,3	298,3	298,3
2.3.излишки ТО	57,6	14,4	14,4	14,4	14,4
2.4.ком.найм	69,2	17,3	17,3	17,3	17,3
3.Оплата услуг по вывозу бытовых отходов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Разные доходы	82,6	20,6	20,7	20,6	20,7
5. Возмещение экспл.расходов по нежилым помещениям	150,8	37,7	37,7	37,7	37,7
ВСЕГО ДОХОДОВ С НДС:	4 117,0	958,7	958,8	1 099,7	1 099,8
РАСХОДЫ					
1. Содержание домохозяйств	4 470,3	1 118,0	1 117,0	1 117,3	1 118,0
1.1 содержание и текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.	3 524,3	887,1	881,8	875,2	880,2
1.2. оплата услуг по вывозу и обезвреживанию бытовых отходов, в т.ч.	208,0	51,7	51,7	52,3	52,3
-оплата услуг по вывозу бытовых отходов	135,2	33,6	33,6	34,0	34,0
- оплата услуг по обезвреживанию мусора	72,8	18,1	18,1	18,3	18,3
1.3. оплата прочих услуг по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	738,0	179,2	183,5	189,8	185,5
-вывоз КГМ	100,0	22,7	27,3	27,2	22,8
-дератизация	26,8	6,7	6,7	6,7	6,7
-вентиляция	17,2	4,4	4,2	4,2	4,4
-электроэнергия	436,6	106,0	106,0	112,3	112,3
- прочие (проверка внутр противопожарного водопровода и испытание ограждений крыш)	157,4	39,4	39,3	39,4	39,3
2. Текущий ремонт жилищного фонда	1 048,0	262,0	262,1	261,9	262,0
-Мослифт	524,9	131,2	131,3	131,2	131,2
-электроплиты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-ДУ и ППА	449,9	112,5	112,5	112,4	112,5
-аварийная служба	73,2	18,3	18,3	18,3	18,3
-общедомовые приборы учета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Амортизация машин, оборудования и инвентаря	0,0				
4. Амортизационные отчисления по зданиям и сооружениям	0,0				
5. Техническая инвентаризация	0,0				
Приведение в порядок подъездов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-охрана подъездов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-ремонт подъездов	0,0				
6. Благоустройство дворовых территорий	0,0				
7. Страхование общ имущ	88,0	22,0	22,0	22,0	22,0
8. Прочие расходы (отчисления)	70,0	17,0	18,0	18,0	17,0
-банковское и кассовое обслуживание	70,0	17,0	18,0	18,0	17,0
10. Содержание УК	1 039,2	259,8	259,8	259,7	259,9
ВСЕГО РАСХОДОВ	6 715,5	1 678,8	1 678,9	1 678,9	1 678,9
РЕЗУЛЬТАТ (прибыль, - убыток)	-2 598,5	-720,1	-720,1	-579,2	-579,1
Бюджетные субсидии на содержание МКД	2 598,5	720,1	720,1	579,2	579,1
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0