

Форма
отчетности организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом перед ГУ "ИС ЮАО"
по состоянию на 01.01.2012 г. (отчетный период 2011 год)

ул. Бирюлевская, д.1 корп.3

Управляющая организация (УО): ООО "Управляющая компания" Отделстройконтракт								Ставка планово-норматив расхода по категории	
Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	Дата заключения договора	Номер договора	Сумма по договору (руб.)					I	22,92
	02.03.2010	20/10	в год	2 657 400	в квартал	664 350	в месяц		
Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений, кв.м	В том числе Общая площадь жилых помещений		Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества			II	
	22813,8	22020,8		593,1	199,9			III	
Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	22020,8	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД (к	-	Ставка на содержание земельного участка <*> (руб.)	-			IV	

Серия МКД/год постройки	П-44Т/2004г.	Кол-во этажей	17	Кол-во подъездов	6	Квартир	390
-------------------------	--------------	---------------	----	------------------	---	---------	-----

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе		Примечание
			за отчетный квартал		
1	2	3	4	5	
1.	Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	2 657 400,00	664 350,00		
2.	Фактически поступило из бюджета города за отчетный период, руб.	2 657 400,00	664 350,00		
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города, руб.	0,00	0,00		
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города (строка 2) за отчетный период, всего руб.	2 657 400,00	664 350,00		

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				собственными силами	с привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
5.	Справочно: Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущ МКД по смете расходов ТСЖ, ЖС ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период -всего (руб.)	6 274 890,74	1 626 659,52	1 136 515,83	490 143,69	
	В том числе:					
5.1.	Работы по управлению МКД нарастающим итогом с начала год	938 605,25	361 900,82	361 900,82		
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала год	1 752 171,98	340 076,43	340 076,43		
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО нарастающим итогом с начала год	205 163,96	52 838,40		52 838,40	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ нарастающим итогом с начала	74 340,00	11 013,30		11 013,30	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящего в состав общего имущества в МКД нарастающим итогом с начала год					
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	1 624 620,69	434 538,58	434 538,58		
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала год	543 723,44	119 364,56		119 364,56	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала год	449 847,52	112 461,88		112 461,88	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.					

5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газового оборудования входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.					
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	63 483,92	15 870,98		15 870,98	-
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов, нарастающим итогом с начала года	409 773,00	105 466,34		105 466,34	-
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды нарастающим итогом с начала года	84 914,26			23 834,32	
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года	128 246,72	49 293,91		49 293,91	-
	в т.ч. Дератизация	26 775,64				
	тех.обсл электроплит	58 871,08				
	герметизация межпан швов	42 600,00				

Генеральный директор

М.П.



Л.В.Гокадзе