

Форма
отчетности организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом перед ГУ "ИС ЮАО"
по состоянию на 01.01.2012 г. (отчетный период 2011 год)
ул.Бирюлевская, д.1 корп.2

Управляющая организация (УО):		ООО "Управляющая компания " Отделстройконтракт"							Ставка планово-норматив расхода по категории <*>	
Договор на предоставление бюджетных субсидий (ДПБС)	Дата заключения договора	Номер договора	Сумма по договору (руб.)					I	22,92	
	02.03.2010	20/10	в год	1 364 400	в квартал	341 100	в месяц			113 700

Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений, кв.м	В том числе Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	II
	11422	11030,1	269,9	122	

Общая площадь жилых помещений в МКД (кв.м)	11030,1	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД (-	Ставка на содержание земельного участка <*> (руб.)	-	III
--	---------	--	---	--	---	-----

Серия МКД/год постройки	П-44Т/2004г	Кол-во этажей	17	Кол-во подъездов	3	Квартир	195	IV
-------------------------	-------------	---------------	----	------------------	---	---------	-----	----

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	В том числе		Примечание
			за отчетный квартал		
1	2	3	4	5	5
1.	Всего сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	1 364 400,00	341 100,00		
2.	Фактически поступило из бюджета города за отчетный период, руб.	1 364 400,00	341 100,00		
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой	0,00	0,00		
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города (строка 2) за отчетный период, всего руб.	1 364 400,00	341 100,00		

№ п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный квартал	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				собственными силами	с привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
5.	Справочно: Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период -всего (руб.)	3 141 549,54	805 405,35	568 257,92	237 147,43	-
	В том числе:					
5.1.	Работы по управлению МКД нарастающим итогом с начала года, руб.	469 302,62	180 950,41	180 950,41		
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	945 835,99	170 038,22	170 038,22		
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО нарастающим итогом с начала года, руб.	102 581,98	26 419,20		26 419,20	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ нарастающим итогом с начала года, руб.	37 170,00	5 506,70		5 506,70	
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящего в состав общего имущества в МКД нарастающим итогом с начала года, руб.					
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	788 310,34	217 269,29	217 269,29		
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	238 729,12	59 682,28		59 682,28	
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	224 923,76	56 230,94		56 230,94	
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.					

5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газового оборудования входящих в состав общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.					
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества в МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.	31 741,96	7 935,49		7 935,49	-
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов, нарастающим итогом с начала года, руб.	203 458,08	51 955,12		51 955,12	-
5.13.	Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды нарастающим итогом с начала года, руб.	41 725,83			10 069,48	
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД нарастающим итогом с начала года, руб.	57 769,86	19 348,22		19 348,22	-
	в т.ч. Дератизация	13 792,88				
	тех.обсл электроплит	28 076,98				
	герметизация межпан швов	15 900,00				

Генеральный директор

М.П.



Л.В.Гокадзе